

Gdynia, dnia 06 września 2018 roku

PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o.

ogłasza przetarg nieograniczony - znak: SKMMU.086.24.18

na

**sprzątanie pomieszczeń w budynku administracyjno-socjalnym C-3 przy ul.
Morskiej 350A w Gdyni oraz na terenie przyległym dla PKP Szybka Kolej
Miejska w Trójmieście sp. z o.o.**

Przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest sprzątanie pomieszczeń w budynku administracyjno- socjalnym C-3 przy ul. Morskiej 350A w Gdyni oraz na terenie przyległym.

oznaczenie wg kodu CPV:

90910000-9 | Usługi sprzątania

Szczegółowy zakres przedmiotu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.

Niedopuszczalne jest składanie ofert wariantowych i częściowych.

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do 20 000,00 zł netto.

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 2 lata od daty podpisania Umowy.

III. Opis warunków udziału w postępowaniu:

| Lp. | Warunek | Potwierdzenie spełniania warunku |
|-----|---------|----------------------------------|
|-----|---------|----------------------------------|

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Wykonawca musi być uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi. | <u>Aktualny</u> odpis z właściwego rejestru lub wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców- pobranej na podstawie art. 4 ust. 4aa Ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym albo wydruk z CEiDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w oparciu o §13 ust. 1 pkt 2 Regulaminu udzielania przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o. o. zamówień sektorowych podprogowych na roboty budowlane, dostawy, i usługi, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie §13 ust. 1 pkt 2 ww. Regulaminu. |
| 2. | W przypadku podmiotów występujących wspólnie - umowa regulująca ich współpracę. | Pełnomocnictwo sygnatariusza. |
| 3. | Wypełniony Formularz oferty. | Na Załączniku nr 1 do SIWZ. |
| 4. | Wykonawca musi spełniać wymagania określone w § 11 ust.1 Regulaminu udzielania przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. zamówień sektorowych podprogowych na roboty budowlane, dostawy i usługi, o których mowa w Art. 132 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) | Pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie tego warunku- na Załączniku nr 2 do SIWZ. |

| | | |
|----|--|---|
| 5. | <p>Wykonawca jest zobowiązany wykazać się należytych wykonaniem (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej jednej usługi w zakresie utrzymania czystości w obiektach, która to usługa powinna spełniać każde z poniższych wymagań:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) usługa trwała nieprzerwanie 12 miesięcy, b) zakresem usługi łącznie objęte były następujące rodzaje pomieszczeń: <ul style="list-style-type: none"> - biurowe, - sanitarne, w tym toalety i prysznice, - szatnie, - powierzchnie komunikacyjne (korytarze lub klatki schodowe oraz windy) c) powierzchnia przynajmniej jednego obiektu przekraczała 3 000 m². | <p>Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę usług („Doświadczenie zawodowe”), zgodny z treścią formularza stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ. Do wykazu winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że zamówienia w nich wymienione zostały wykonane należycie.</p> |
|----|--|---|

| | | |
|----|--|--|
| 6. | <p>Wykonawca winien wykazać, że dysponuje sprzętem niezbędnym do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) co najmniej jedną maszyną do czyszczenia podłóg o maksymalnej szerokości 70 cm, umożliwiającą dostęp do wszystkich pomieszczeń w budynku, łatwy transport między piętrami oraz czyszczenie podłóg we wszystkich pomieszczeniach i powierzchniach, niezależnie od ich wielkości (możliwość operowania maszyną w mniejszych pomieszczeniach i toaletach). Przy dysponowaniu większą ilością maszyn, podane warunki mogą być spełnione łącznie (np. jedna maszyna do mniejszych pomieszczeń, jedna do dużych powierzchni); b) co najmniej jednym odkurzaczem przemysłowym do zbierania suchych zanieczyszczeń, c) odkurzacami uniwersalnymi (do odkurzania podłóg oraz mebli tapicerowanych) w liczbie nie mniejszej niż ilość osób wykonujących usługę, d) wózkami serwisowymi w liczbie nie mniejszej niż ilość osób wykonujących usługę. <p>Wymienione w pkt. 3 a)-d) maszyny muszą być przeznaczone wyłącznie do wykonywania przedmiotowego zamówienia (dostępne przez cały okres obowiązywania umowy).</p> | <p>Pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie tego warunku - na Załączniku nr 5 do SIWZ.</p> |
|----|--|--|

| | | |
|----|--|--|
| 7. | <p>Wykonawca powinien dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) co najmniej czterema osobami, na potrzeby bieżącego zapewnienia czystości- w tym co najmniej jedną od godz. 15:00 do godziny zamknięcia strefy administracyjnej, b) co najmniej jedną osobą koordynatora (kierownika ekipy) pełniącą nadzór nad osobami, o których mowa powyżej, odpowiedzialną za koordynację, kontrolę jakości usługi i kontakty z Zamawiającym, c) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących usługi sprzątania objęte przedmiotem zamówienia, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art.22§1 Kodeksu Pracy, w szczególności obejmujących sprzątanie: <ul style="list-style-type: none"> - pomieszczeń biurowych, - pomieszczeń socjalnych, - pomieszczeń technicznych, - toalet, - pomieszczeń obsługi tj. sal konferencyjnych, kuchni itp., - ciągów komunikacyjnych. <p>Wykonawca zobowiązany jest w dniu podpisania Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia oświadczenia</p> | <p>Pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie tego warunku - na Załączniku nr 6 do SIWZ.</p> |
|----|--|--|

| | | |
|--|---|---|
| | potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących usługi sprzątania objęte przedmiotem zamówienia na Umowę o pracę. | |
| | W nawiązaniu do opisu parametrów środowiskowych znajdujących się w Rozdziale V pkt 5.2 SIWZ Wykonawca powinien przedstawić wykaz środków, które będą używane do sprzątania. | Pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie tego warunku - na Załączniku nr 7 do SIWZ. |

| | | |
|----|---|--|
| 8. | Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotowym postępowaniem, na sumę ubezpieczenia minimum 200 000,00 zł. Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia polisy o podanej wartości na kolejne okresy ubezpieczeniowe w czasie obowiązywania Umowy. | Wykonawca winien dołączyć do oferty opłaconą, aktualną polisę OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. |
| 9. | Wymagane jest, w przypadku Wykonawców, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich Zamawiającemu w ofercie, złożenie oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego. | Pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie tego warunku- na Załączniku nr 8 do SIWZ. |

IV. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest dostępna stronie internetowej www.skm.pkp.pl

V. Oferty należy składać do dnia: **18 września 2018 roku do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego tj.:

PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.
ul. Morska 350 a
81-002 Gdynia
Wydział Zamówień Publicznych i Umów, III piętro, pok. nr 303

VI. Termin związania z ofertą – **60 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.**

VII. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:

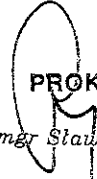
- cena oferty - 90%
- parametry środowiskowe - 10%

UWAGA: Niniejsze postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. zamówień sektorowych podprogowych na roboty budowlane, dostawy i usługi*.

*Przedmiotowy regulamin znajduje się na stronie: www.skm.pkp.pl

PROKURENT

mgr Anna Altmann

PROKURENT

mgr Sławomir Pipke

