**Umowa nr SKM - … / 18**

zawarta dnia .................................... 2018 roku Gdyni pomiędzy:

**PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdyni, ul. Morska 350a, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000076705, NIP 958-13-70-512, Regon 192488478, Kapitał Zakładowy 163 719 000,00 zł reprezentowaną przez:

…………………

…………………

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.............................................. - ......................................................................

zwaną/ym dalej WYKONAWCĄ,

w dalszej części zwanych łącznie STRONAMI,

o następującej treści:

§l

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać zadanie pn. „Zaprojektowanie i wybudowanie dwóch nowych rozjazdów na linii nr 250 w torze nr 501 i 502 około km 19.755 do 19.850 przed stacją Gdynia Główna, wybudowanie sieci trakcyjnej nad tymi rozjazdami i zainstalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania rozjazdów zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno-Użytkowym” w formule „Projektuj i Buduj” polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonaniu robót budowlanych wskazanych w załączniku nr 1 (Program Funkcjonalno–Użytkowy, w skrócie PFU), wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektu przy realizacji Inwestycji i wykonaniem innych wymogów wskazanych w załączniku nr 1 do PFU.

2. Szczegółową specyfikację przedmiotu umowy opisanego w ust. 1 zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik numer 1 do niniejszej umowy.

3. Dokumentacja projektowa winna być na etapie jej opracowywania konsultowana i uzgadniana przez WYKONAWCĘ z ZAMAWIAJĄCYM.

1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez ZAMAWIAJĄCEGO harmonogramem rzeczowo – finansowym przedstawionym przez WYKONAWCĘ. Harmonogram rzeczowo - finansowy winien być uzgodniony i zatwierdzony na piśmie w momencie zawierania umowy i będzie stanowił załącznik do umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU do zatwierdzenia ewentualne zmiany w szczegółowym harmonogramie rzeczowo – finansowym wraz z uzasadnieniem.
3. ZAMAWIAJĄCY zatwierdza na piśmie lub odmawia zatwierdzenia zmian do harmonogramu rzeczowo – finansowego, o których mowa powyżej, w ciągu 7 dni roboczych od daty przedłożenia ich do zatwierdzenia. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego, która nie zmienia terminu zakończenia robót, nie wymaga aneksu do umowy.

§2

* 1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 30 listopada 2018 r. Dopuszcza się zmianę terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy jedynie w przypadkach:

1. zawinionego naruszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO obowiązków wynikających z niniejszej umowy mających wpływ na termin wykonania prac;
2. ewentualnego zlecenia przez ZAMAWIAJĄCEGO robót dodatkowych lub zamiennych w trakcie wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, mających wpływ na termin realizacji zadania.
   1. Ustalenie nowego terminu wykonania prac wymaga sporządzenia stosownego aneksu do umowy. Wydłużenie terminu nastąpi o czas nie dłuższy niż czas trwania przeszkody powodującej niedotrzymanie terminu.

§3

1. STRONY ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe, zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, obejmującej także w szczególności przeniesienie całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, organizacji robót, wszelkich prac (w tym także prac nie ujętych w PFU, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy) oraz wszelkich kosztów związanych pośrednio lub bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, na kwotę netto wynikającą z oferty, tj. kwotę …… zł (słownie: …, …/100). Do kwoty tej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej, obejmuje **wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy**.

2. Strony postanawiają, że zapłata nastąpi częściami, po dokonaniu odbiorów częściowych (nie więcej niż 2 odbiory częściowe). Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą podpisane obustronnie bezusterkowe protokoły odbiorów częściowych. Podstawa do wystawienia faktury końcowej, będzie podpisany obustronnie bezusterkowy protokół odbioru końcowego.

2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania uwarunkowań wpływających na wykonanie przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają WYKONAWCĘ.

4. Płatność kwoty wskazanej w ust. 1 nastąpi w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktur po dokonaniu odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót.

5. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na następujący rachunek bankowy WYKONAWCY:

**…………………………………………………………………………………….**

* 1. STRONY zgodnie postanawiają, że terminem płatności jest data obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
  2. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek.
  3. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje indeksacji cen.

§4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze szczególną starannością, w zgodności ze zleceniem ZAMAWIAJĄCEGO, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności z ustawą Prawo budowlane.

2. WYKONAWCA zobowiązuje się - na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO – do dostarczenia większej ilości egzemplarzy wykonanej dokumentacji projektowej (ponad ilość wskazaną w załączniku nr 1 do umowy) za odrębnym wynagrodzeniem ustalonym pomiędzy STRONAMI.

3. WYKONAWCA zobowiązuje się do zastosowania materiałów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające je do obrotu i stosowania na terenie Polski.

4. WYKONAWCA dokona wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i załączy je do dokumentacji projektowej przed przekazaniem jej ZAMAWIAJĄCEMU.

§5

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do współpracy z WYKONAWCĄ w zakresie realizacji przedmiotu umowy. Przekazane w formie pisemnej uzgodnienia są wiążące dla WYKONAWCY.

§6

1. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana ZAMAWIAJĄCEMU w jego siedzibie.

2. Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie protokołu przekazania, którego integralną część stanowić będzie wykaz przekazanych opracowań wraz z pisemnym oświadczeniem, że dostarczony Projekt jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć i że zostaje wydany w stanie kompletnym, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana jednorazowo w całości, uporządkowana i z odpowiednimi spisami treści.

4. Z chwilą przekazania dokumentacji projektowej bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w ramach wynagrodzenia opisanego w §3 ust. 1, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:

1. powielenie dowolną techniką całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
2. wprowadzenie do pamięci komputera;
3. wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu;
4. nabycia prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego;
5. wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie;
6. wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym internetu i intranetu;
7. wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór WYKONAWCY robót budowlanych wg projektów sporządzonych na podstawie utworu;
8. wraz z nabyciem praw majątkowych ZAMAWIAJĄCY nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych;
9. korzystania z utworu lub jego części, rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania Inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
10. korzystania z utworu, rozporządzania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła w związku z Inwestycją, dla potrzeb marketingowych i promocyjnych oraz wykorzystania w zewnętrznych;
11. publikacji utworu, oraz na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w chwili zawarcia umowy w artykule 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Przejście praw nastąpi z dniem przekazania dokumentacji projektowej.

ZAMAWIAJĄCY może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać. ZAMAWIAJĄCY nabywa również prawa do wykonywania i zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji wskazanych powyżej w pkt 1-11. Wraz z nabyciem praw majątkowych ZAMAWIAJĄCY nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych, w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych.

5. ZAMAWIAJĄCY ma prawo sprawdzenia projektu budowlanego i wniesienia uwag w formie pisemnej w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia otrzymania dokumentacji oraz wyznaczy WYKONAWCY 7 dni na dokonanie uzupełnień lub poprawek. ZAMAWIAJĄCY może uzależnić podpisanie protokołu odbioru dokumentacji projektu budowlanego od wykonania uzupełnień lub poprawek. Po dokonaniu żądanych uzupełnień lub poprawek ZAMAWIAJĄCY w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni dokona ponownego sprawdzenia dokumentacji. Protokół odbioru dokumentacji zostanie podpisany po odbiorze projektu budowlanego i przedłożonych przez WYKONAWCĘ zatwierdzonych procedur administracyjnych wykonania przedsięwzięcia.

6. W przypadku braków lub uchybień w projekcie WYKONAWCA będzie zobowiązany do niezwłocznego wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt bez dodatkowego wynagrodzenia.

§7

1. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa (lub jej część) jest wadliwa, ZAMAWIAJĄCY wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, względem WYKONAWCY, może:

1. żądać bezpłatnego usunięcia wad, w terminie niezbędnym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów a w razie ich nie usunięcia zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt WYKONAWCY, który będzie obowiązany zwrócić ZAMAWIAJĄCEMU koszty zastępczego usunięcia wad;
2. nie żądając usunięcia wad, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie WYKONAWCY;
3. odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie do 31 grudnia 2018 roku, jeżeli wady uniemożliwiają realizację Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn występujących po stronie WYKONAWCY oraz kar umownych za opóźnienie w usunięciu wad naliczonych do dnia odstąpienia.

2. WYKONAWCA, w szczególności, ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

3. WYKONAWCA zapewnia, iż przy realizacji zamówienia nie zostaną naruszone żadne prawa osób trzecich.

4. WYKONAWCA zapewnia ZAMAWIAJĄCEMU, że wykonane przez niego utwory (dokumentacja projektowa lub jej część) nie będą naruszać cudzych praw autorskich, praw patentowych, praw ochronnych, znaków towarowych, itp., odnoszących się do projektu oraz sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji zamówienia. WYKONAWCA zobowiązuje się zwolnić ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku świadczenia w przypadku wystąpienia opisanych wyżej żądań lub roszczeń oraz zapłacić odszkodowanie. W razie wystąpienia wad prawnych ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić i żądać naprawienia szkody.

5. Uprawnienia z tytułu rękojmi na dokumentację projektową wygasają po 36 miesiącach od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

6. WYKONAWCA udziela także gwarancji jakości na dokumentację projektową na okres 36 miesięcy, liczonych od dnia odbioru końcowego robót.

7. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po upływie terminów określonych w ust. 5 lub 6, jeżeli przed ich upływem zawiadomił DOSTAWCĘ o wadzie.

8. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

§8

1. Do obowiązków WYKONAWCY należy ponadto, w szczególności:
2. protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji;
   1. odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, uwzględniające specyfikę obiektu oraz jego otoczenie;
   2. terminowe wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy;
   3. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, normami budowlanymi;
   4. odpowiedzialność za wymagane warunki BHP oraz p. poż. w zakresie wykonywanych robót;
   5. informowanie ZAMAWIAJĄCEGO - w formie pisemnej - na bieżąco o problemach   
      i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich zakończenia;
   6. zgłoszenie wykonanych prac do odbioru końcowego lub częściowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
   7. odpowiedzialność cywilna względem osób trzecich za zdarzenia związane z prowadzonymi robotami;
3. realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
4. wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
5. oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe, a także oznakowanie w uzgodnieniu z ZAMAWIAJĄCYM ewentualnych innych dróg dojścia;
6. skompletowanie i przedstawienie ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót,
7. dostarczenie ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów kierownika budowy oraz dokumentów kierowników robót, wymaganych do zgłoszenia o rozpoczęciu robót;
8. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy oraz doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu robót;
9. informowanie Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu. Jeżeli WYKONAWCA nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt;
10. strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót;
11. wykonanie na własny koszt dokumentacji powykonawczej – dokonane zmiany winny zostać naniesione na wersji edytowalnej dokumentacji projektowej (dwg) i przekazane ZAMAWIAJĄCEMU na płycie CD/DVD oraz w 2 egz. dokumentacji papierowej oraz PKP PLK – Zakład Gdynia 1 egz., PKP Energetyka S.A. – Oddział Sopot 1 egz., PKP S.A. – Oddział Kartografii i Geodezji Gdańsk 1 egz. ;
12. stały kontakt z Inspektorem Nadzoru w sprawach prawidłowej realizacji umowy;
13. demontaż i montaż we własnym zakresie oraz w uzgodnieniu z właściwym zarządcą infrastruktury kolejowej, jeżeli zajdzie taka konieczność oraz zabezpieczenie zdemontowanych elementów;
14. WYKONAWCA zobowiązany jest do złożenia do właściwego organu zgłoszenia wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia wykonania robót rozbiórkowych w terminie 14 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. WYKONAWCA wystąpi również o poświadczenie braku sprzeciwu ze strony organu i niezwłocznie po otrzymaniu poświadczenia przystąpi do robót budowlanych;
15. prace niewymagające pozwolenia na budowę prowadzone będą pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania budową;
16. prowadzenie prac w sposób nie kolidujący z prowadzeniem ruchu pociągów i obsługi podróżnych oraz ich komunikacją, chyba że zostaną wydane odpowiednie zezwolenia;
17. zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem wymaganego zaplecza budowy z zapewnieniem potrzebnych mediów oraz jego demontażu z przywróceniem infrastruktury do stanu pierwotnego przed zdaniem terenu ZAMAWIAJĄCEMU;
18. zapewnienie ciągłości funkcjonowania i odpowiedniego stanu technicznego infrastruktury przekazanej do przebudowy przed rozpoczęciem jak i po zakończeniu jej przebudowy aż do momentu przekazania jej do eksploatacji ZAMAWIAJĄCEMU.
19. Przedłożenie raportu w sprawie oceny bezpieczeństwa, zawierający wnioski z oceny przeprowadzonej przez jednostkę oceniającą w odniesieniu do ocenianego systemu, w przypadku uznania wprowadzonej zmiany za znaczącą – zgodnie z Rozporządzeniem Wykonawczym Komisji Europejskiej (UE) nr 402/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 r.
20. WYKONAWCA, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili jego oddania, ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody i inne negatywne następstwa prowadzonych prac wynikłe na tym terenie.
21. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną i finansową za skutki   
    i następstwa awarii, powstałych w trakcie budowy, w okresie gwarancyjnym lub rękojmi, spowodowanych niewłaściwą jakością wykonywanej naprawy, w tym za zastosowanie niewłaściwych materiałów (wady materiałowe) i niewłaściwych technologii.

§9

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstępu na teren budowy w każdym czasie w celu sprawdzenia w jaki sposób umowa jest realizowana przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje także prawo do pobierania niezbędnych do badań próbek materiałów. Badania takie dokonywane będą na koszt WYKONAWCY, jeżeli okaże się, że materiały i roboty nie odpowiadają stawianym wymogom.
2. Na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA w terminie 3 dni okaże mu dokumenty (lub wykaże w inny właściwy sposób), z których wynikać będzie, że roboty, materiały, narzędzia i sprzęt odpowiadają wymogom prawa polskiego, w tym zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. ZAMAWIAJĄCEMU przysługiwać będzie prawo do zgłaszania zastrzeżeń i żądania od WYKONAWCY przerwania wykonywanych robót, mogących powodować zagrożenie dla osób postronnych, do czasu wyeliminowania tego zagrożenia, a także żądania usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna, niedbała w wykonaniu pracy lub nietrzeźwa.

§10

1. Zamawiający dokona odbiorów częściowych prac w ramach przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje więcej odbiorów częściowych niż 2, do łącznej kwoty 80% wynagrodzenia netto.. Do odbiorów częściowych zapisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.

2. Odbiór robót budowlanych stanowiących całość przedmiotu umowy ma przebiegać w następujący sposób:

1. podstawą przeprowadzenia odbioru będzie pisemne oraz elektroniczne zgłoszenie WYKONAWCY o gotowości do odbioru. ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór nie później niż w ciągu 10 dni po zgłoszeniu obiektu do odbioru. Odbiór zakończony zostanie protokołem odbioru robót;
2. roboty zanikające i ulegające zakryciu wymagają zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru przez Kierownika Budowy wpisem do dziennika budowy o gotowości do odbioru lub wpisu do protokołu odbioru robót z udziałem Inspektora i Kierownika Robót wraz z wpisem do dziennika budowy, a kontynuacja prac będzie możliwa po dokonaniu odpowiedniego wpisu Inspektora Nadzoru do dziennika budowy. Odbiór powinien być dokonany nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.
3. Odbiór końcowy zgłoszonego obiektu powinien nastąpić po wykonaniu całości robót przez WYKONAWCĘ i po zgłoszeniu przez niego gotowości do odbioru końcowego oraz potwierdzeniu tego faktu przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy;
4. WYKONAWCA zawiadomi w formie pisemnej ZAMAWIAJĄCEGO o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
5. z czynności odbioru spisany zostanie protokół końcowego odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy usunięcia stwierdzonych wad i niedoróbek;
6. odbioru dokona komisja ustalona przed odbiorem przez ZAMAWIAJĄCEGO;
7. koszty prób i badań związanych z odbiorem technicznym ponosi WYKONAWCA;
8. protokół, protokół odbioru dokumentacji oraz protokół częściowego odbioru robót wraz z załącznikami w nim wyszczególnionymi stanowić będą podstawę do wystawienia ZAMAWIAJĄCEMU faktury przez WYKONAWCĘ;
9. jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że roboty nie zostały wykonane w całości – dokonane przez WYKONAWCĘ zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego STRONY będą uważać za nieważne i nieskuteczne, a WYKONAWCA obowiązany będzie wykonać brakujące roboty i ponownie zgłosić ZAMAWIAJACEMU gotowość do odbioru końcowego;
10. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odmówić odbioru końcowego jeżeli WYKONAWCA nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przedstawił dokumentacji powykonawczej, powiadamiając WYKONAWCĘ o odmowie odbioru na piśmie nie później niż 7 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru i złożenia dokumentów, o których mowa w §8 ust. 1 pkt 12);
11. jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
12. STRONY postanawiają, że termin usunięcia przez WYKONAWCĘ wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w trakcie przeglądu w okresie gwarancyjnym i w okresie rękojmi wynosić będzie 14 dni.
13. WYKONAWCA zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych;
14. jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY może:
15. odpowiednio obniżyć wynagrodzenie WYKONAWCY za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
16. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem:

- odstąpić od umowy – w terminie 60 dni od daty przeprowadzenia odbioru i domagać się zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia, lub

- żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od WYKONAWCY wyrównania szkody wynikłej z opóźnienia oraz kar za opóźnienie lub

ZAMAWIAJĄCY może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, gdy w ich czasie ustalono, że istnieją wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. Przerwa może trwać do czasu usunięcia tych wad.

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą ‑ Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Inspektor Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCY wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Czas przeznaczony na odbiory wchodzi w okres realizacji umowy. Terminem zakończenia umowy jest podpisanie bezusterkowego protokołu końcowego odbioru prac, a nie zgłoszenie przez WYKONAWCĘ ukończenia prac.

§11

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU na roboty budowlane objęte niniejszą umową 36 miesięcy gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania przez obie STRONY umowy protokołu końcowego odbioru robót bez wad i usterek. §7 ust. 7 stosuje się odpowiednio.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji, ZAMAWIAJĄCY zgłosi je WYKONAWCY niezwłocznie po ich ujawnieniu. WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni.
3. W razie niespełnienia warunku określonego w ust. 2, ZAMAWIAJĄCY, po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu WYKONAWCY, ma prawo usunięcia wad i usterek na koszt WYKONAWCY, zachowując prawa wynikające z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

§12

1. Na podstawie art. 483 § 1 i art. 473 § 1 k.c. STRONY ustalają, że o ile nie będzie to wynikiem działania siły wyższej, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU następujące kary umowne:

1. za przekroczenie określonego w §2 ust. 1 umowy terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 600,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
2. za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY - w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.1;
3. z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w dokumentacji - w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
4. z tytułu opóźnienia w usunięciu wad wynikających z realizacji robót budowlanych – 300 zł za każdy dzień opóźnienia.

2. ZAMAWIAJĄCEMU, niezależnie od wysokości zastrzeżonych kar umownych - przysługiwać będzie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od WYKONAWCY - w wysokości szkody, jaką poniósł w wyniku opóźnienia, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ.

3. W przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy, w trakcie jej realizacji, z przyczyn nie leżących po stronie WYKONAWCY przysługuje WYKONAWCY wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac, stwierdzonemu protokołem sporządzonym i podpisanym przez obie STRONY umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO może on dochodzić oprócz kary umownej za odstąpienie także kar umownych z tytułu opóźnienia naliczonych od dnia odstąpienia od umowy.

5. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo potrącenia naliczonej kary umownej z wierzytelnością WYKONAWCY z tytułu wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1.

6. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

7. Za siłę wyższą STRONY uważają okoliczności niezależne od STRON, przez nie niezawinione, na które STRONY nie miały wpływu i których nie mogły przewidzieć ani im zapobiec;

§13

1. ZAMAWIAJĄCY może w terminie do 31 grudnia 2018 roku odstąpić od umowy w całości albo w części, w razie:
2. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
3. gdy WYKONAWCA wykonuje prace wadliwie, niezgodnie z umową lub nie reaguje na pisemne polecenia osób występujących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO,
4. gdy WYKONAWCA wstrzymuje roboty ponad 3 dni nie mając zezwolenia od osób występujących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO,
5. likwidacji lub rozwiązania przedsiębiorstwa WYKONAWCY,
6. wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec WYKONAWCY,
7. gdy w trakcie kontroli realizacji prac przez WYKONAWCĘ, ZAMAWIAJĄCY wykaże, że pracownicy WYKONAWCY wykonują pracę pod wpływem alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu.
8. Odstąpienie od umowy może nastąpić jedynie na piśmie i musi zawierać uzasadnienie, pod rygorem jego nieważności. Termin wskazany w ust. 1 uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem oświadczenie zostanie nadane w placówce operatora pocztowego.
9. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze STRON, ciąży na niej obowiązek sporządzenia, przy udziale drugiej STRONY szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, zgodnie ze stanem na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji winien być sporządzony w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

4. WYKONAWCA także w przypadku odstąpienia od umowy w całości:

1. udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z §11 niniejszej umowy na roboty odebrane zgodnie z powyższym par. w ust. 1 i 2;
2. wykona obowiązki określone w ust. 5 poniżej.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO obciążają ponadto następujące obowiązki szczegółowe:

1. WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt STRONY, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
2. WYKONAWCA sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez WYKONAWCĘ do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
3. WYKONAWCA zgłosi do dokonania przez Inspektora Nadzoru i ZAMAWIAJĄCEGO odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada;
4. w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 WYKONAWCA przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez WYKONAWCĘ;
5. WYKONAWCA niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone oraz doprowadzi do należytego stanu i porządku teren budowy.

6. ZAMAWIAJĄCY w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada, obowiązany jest do:

1. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
2. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez WYKONAWCĘ do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen za które zostały nabyte;
3. przejęcia od WYKONAWCY terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

7. W określonych wyżej przypadkach ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru robót niewadliwych.

8. W razie niewykonania przez WYKONAWCĘ obowiązków określonych powyżej, wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu.

§14

WYKONAWCA nie ma prawa przelania swoich praw lub obowiązków wobec ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO pod rygorem nieważności.

**§**15

1. Obowiązek utrzymania porządku i czystości na placu budowy aż do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót obciąża WYKONAWCĘ.
2. Za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania czynności, o których mowa w ust 1, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Łączna wysokość kar z ww. tytułu nie może przekroczyć kwoty wskazanej w §12 ust. 6 powyżej.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
5. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
6. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
7. WYKONAWCA najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, przedłoży do wglądu Inspektorowi Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCEMU umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3.
8. Inspektor Nadzoru nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
9. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstępu na teren budowy w każdym czasie w celu realizacji uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

**§**16

1. WYKONAWCA zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Inspektora Nadzoru, jakości wbudowywanych materiałów i wykonywanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
2. Badania, o których mowa w ust. 1, będą realizowane przez WYKONAWCĘ na jego własny koszt.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia budowlane pozwalające na sprawowanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (potwierdzone stosownymi, wymaganymi prawem dokumentami), aktualne dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadanie ubezpieczenia OC.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się skierować do kierowania budową p ..................................., upr. bud. nr .......................................................................................

5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez WYKONAWCĘ na piśmie i wymaga pisemnego, pod rygorem nieważności, zaakceptowania przez ZAMAWIAJĄCEGO.

1. WYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU propozycję zmiany, o której mowa w ust. 5 nie później niż 7 dni przed planowanym terminem zakończenia pełnienia obowiązków kierownika budowy przez wskazaną w umowie osobę i podjęciem tych obowiązków przez nową osobę, a po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO, dokonać odpowiednich zgłoszeń dotyczących zmiany kierownika budowy do Nadzoru Budowlanego oraz dostarczyć ZAMAWIAJĄCEMU kopie ww. zgłoszeń. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
2. Skierowanie, bez akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO, do kierowania robotami innej osoby niż wskazana w ofercie WYKONAWCY stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z winy WYKONAWCY.

**§**17

1. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę wykonania robót budowlanych podwykonawcy stosuje się przepisy art. 6471 Kodeksu cywilnego. Zamawiający zastrzega, iż wniesie sprzeciw wobec zgłoszenia przedmiotu robót, które mają być wykonywane przez podwykonawcę na podstawie art. 6471 § 1 Kodeksu cywilnego w przypadku zastrzeżeń co do osoby podwykonawcy, niewystarczających danych zawartych w zgłoszeniu, niezgodności projektu umowy z podwykonawcą z postanowieniami niniejszego paragrafu, a nadto zastrzega , iż wniesie sprzeciw wobec zgłoszenia przedmiotu robót, które mają być wykonywane przez dalszego podwykonawcę. Sprzeciw będzie wniesiony nie później niż 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu. Sprzeciw Zamawiającego spowoduje brak po jego stronie solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
2. Wykonawca winien liczyć się z okolicznością, iż Zamawiający może wnosić sprzeciwy w stosunku do zgłaszania podwykonawców i okoliczność ta nie będzie stanowić uzasadnienia braku odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne opóźnienie z wykonaniem robót.
3. W braku sprzeciwu przez Zamawiającego w stosunku do zgłoszenia podwykonawcy zastosowanie w zakresie jego podwykonawstwa będą mieć poniższe postanowienia niniejszego paragrafu.
4. Podwykonawcą może być tylko przedsiębiorca nie podlegający wykluczeniu stosownie do postanowień SIWZ, dysponujący takimi zdolnościami technicznymi i zawodowymi oraz znajdujący się w takiej sytuacji ekonomicznej i finansowej, które będą wystarczające do należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zażądania od Wykonawcy dokumentów wykazujących spełnianie wymagań określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, w szczególności referencji dotyczących wykonanych przez podwykonawcę robót budowlanych.
6. Umowa z podwykonawcą winna być zawarta na piśmie wg treści zaakceptowanej przez Zamawiającego. Zmiany do umowy z podwykonawcą wymagają zgody Zamawiającego.
7. Umowa z podwykonawcą winna:
8. precyzyjnie określać zakres robót podwykonawcy,
9. określać wynagrodzenie podwykonawcy w wysokości nie wyższej niż wynagrodzenie Wykonawcy za dany zakres robót oraz za poszczególne elementy robót;
10. zastrzegać, iż odbiór przez Wykonawcę robót wykonanych przez podwykonawcę będzie dokonany jednocześnie z odbiorem tych robót przez Zamawiającego od Wykonawcy lub pod warunkiem zawieszającym odbioru tych robót przez Zamawiającego;
11. zastrzec, iż wynagrodzenie podwykonawcy w wyniku odbiorów częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia podwykonawcy;
12. zastrzec, iż terminy płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy winny być ustalone w sposób skorelowany z terminami płatności na rzecz Wykonawcy w ten sposób, iż termin płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy winien być przynajmniej o 9 dni wcześniejszy niż termin wynagrodzenia Wykonawcy za roboty objęte tym samym odbiorem;
13. wskazywać rachunek bankowy podwykonawcy, na który ma być zapłacone jego wynagrodzenie;
14. zakazać przelewu wierzytelności podwykonawcy o zapłatę na rzecz osób trzecich lub jej obciążenia, bez pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
15. zastrzec, iż zmiana umowy będzie wymagać zgody Zamawiającego,
16. zastosować odpowiednio postanowienia pozostałych ustępów niniejszego paragrafu,
17. zastrzec prawo wglądu do wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, w tym do dokumentów finansowych podwykonawcy na rzecz Zamawiającego oraz Ministra Infrastruktury przez okres 10 lat od dnia odbioru końcowego Inwestycji.
18. zastrzec, iż jeden egzemplarz umowy będzie przeznaczony dla Zamawiającego;
19. nakazać, by odpisy faktur wystawionych przez podwykonawcę winny być niezwłocznie doręczane także Zamawiającemu.
20. W protokołach odbiorów robót zarówno częściowych, jak i końcowym Wykonawca winien określić zakres robót wykonanych przez podwykonawcę pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy.
21. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej zapłaty należności wobec podwykonawców.
22. Wykonawca obowiązany jest doręczyć Zamawiającemu każdorazowo wraz z własną fakturą zestawienie należności podwykonawców wraz z odpisami ich umów, faktur i protokołami odbiorów. W przypadku braku takiego zestawienia lub odpisów faktur Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą na rzecz Wykonawcy.
23. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nie później niż 5 dni przed terminem płatności swojego wynagrodzenia dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawców (w postaci potwierdzeń przez Bank dokonania przelewów oraz oświadczeń podwykonawców, iż otrzymali zapłatę) lub zgłosić w formie pisemnej uwagi dotyczące bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
24. W razie braku przedstawienia wystarczających dowodów zapłaty lub w razie zgłoszenia uwag o niezasadności bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy.
25. W celu umożliwienia Zamawiającemu jednoczesnego zaspokojenia roszczeń Podwykonawców o wynagrodzenie, a zarazem roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia  oraz w celu zabezpieczenia Zamawiającego przed  solidarną odpowiedzialnością wynikającą z przepisów art. 6471 Kodeksu cywilnego Wykonawca zastrzega dla Zamawiającego prawo zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w odpowiedniej części lub w całości bezpośrednio na rachunek podwykonawcy tytułem zaspokojenia należnego mu wynagrodzenia. Zapłata nastąpi w kwotach wynikających z umowy między Wykonawcą i podwykonawcą oraz wystawionej przez niego faktury lub rachunku. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia na rachunek podwykonawcy stanowić będzie zarazem zaspokojenie wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia w tej części. Powyższe zastrzeżenie stanowi przekaz w rozumieniu art. 9212 Kodeksu cywilnego, który bez zgody Zamawiającego nie może być odwołany, z tym że Zamawiający nie ma obowiązku zadośćuczynienia przekazowi. Bezpośrednie płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy będą obejmować tylko należności główne bez odsetek.
26. Zastrzeżenie opisane w ust. 13 niniejszego paragrafu dokonane jest pod warunkiem rozwiązującym, iż wynagrodzenie należne podwykonawcy zostało zaspokojone przez Wykonawcę. W przypadku, jeżeli wynagrodzenie podwykonawcy zostało zaspokojone w części, to powyższe zastrzeżenie traci moc w stosunku do tej części. Zastrzeżenie to dokonane jest pod dodatkowym warunkiem rozwiązującym odstąpienia od umowy z podwykonawcą lub umownego rozwiązania umowy między Wykonawcą i podwykonawcą, przy czym jest ono skuteczne w stosunku do tych wierzytelności podwykonawcy, które mu przysługują pomimo rozwiązania umowy.
27. W przypadku, jeżeli płatność wynagrodzenia Wykonawcy przypada wcześniej niż płatność wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy w celu przelania jej w odpowiednim terminie na rachunek podwykonawcy.
28. W przypadku dokonania zapłaty na rzecz podwykonawcy, w związku z solidarną odpowiedzialnością na podstawie art. 6471 Kodeksu cywilnego Strony ustalają następujące zasady roszczeń regresowych. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego przysługuje mu zwrot całości zapłaconej kwoty od Wykonawcy chyba, że jej zapłata nastąpiła z należnego Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z ustępem 13 niniejszego paragrafu. W przypadku dokonania zapłaty przez Wykonawcę (również w ramach przekazu opisanego w ust 13 niniejszego paragrafu) nie przysługuje mu w żadnym przypadku roszczenie w stosunku do Zamawiającego o zwrot zapłaconej kwoty w całości, ani w części.
29. W przypadku dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy roszczenia regresowego, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo dokonania potrącenia z roszczeniem Wykonawcy o wynagrodzenie nawet w sytuacji, gdy potrącane roszczenia nie są jeszcze wymagalne.
30. W przypadku wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy stosownie do postanowień niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie, ani odszkodowanie.
31. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie i zaniechanie podwykonawcy jak za swoje własne.
32. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie udzieli zgody na przelew lub obciążenie wierzytelności Podwykonawcy o wynagrodzenie bez zgody Zamawiającego.

§18

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy (Zabezpieczenie) w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, w kwocie … złotych w formie ….
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części.
3. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej (przelew na rachunek bankowy) ZAMAWIAJĄCY przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
4. ZAMAWIAJĄCY zwróci 70% wartości Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania całego przedmiotu umowy i uznania go za należycie wykonany. Pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia będzie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. ZAMAWIAJĄCY zwróci Zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.
6. Zabezpieczenie złożone w formie innej niż pieniądz ZAMAWIAJĄCY zwróci poprzez przekazanie WYKONAWCY oryginału dokumentu potwierdzającego złożenie zabezpieczenia.

§19

ZAMAWIAJĄCY zastrzega prawo wglądu do wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, w tym dokumentów finansowych WYKONAWCY, na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO, Ministra Infrastruktury. WYKONAWCA zobowiązuje się opisane wyżej dokumenty wskazanym wyżej podmiotom udostępnić.

§20

1. Koordynatorem Umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO będzie: ................................

2. Koordynatorem Umowy ze strony WYKONAWCY będzie:

p. …, tel. …, mail …

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mieć będą przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

4. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych miejscowo ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.

5. WYKONAWCA oświadcza, iż wyraża zgodę na sprawdzanie swojej działalności w systemach KRD, BIG InfoMonitor, Rejestrze Nierzetelnym Kontrahentów grupy PKP.

6. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.

7. Umowa ma charakter poufny. Informacje dotyczące działalności gospodarczej STRON, pozyskane przez STRONY w związku z wykonywaniem zobowiązań, wynikających z niniejszej umowy, nie mogą być ujawniane stronom trzecim, za wyjątkiem przypadków określonych przez prawo lub po uzyskaniu w tym zakresie zgody drugiej STRONY.

8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze STRON.

9. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1) SIWZ w postępowaniu znak: SKMMU.086.25.18 wraz z załącznikami, w tym PFU;

1. oferta złożona przez WYKONAWCĘ w postępowaniu znak: SKMMU.086.25.18;
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy (do zaakceptowania przez ZAMAWIAJĄCEGO przed podpisaniem umowy).

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**